

X Zutreffendes ankreuzen

**Bitte stark umrandetes Feld nicht ausfüllen!
Nur in Verbindung mit Bauantragsvordruck einreichen!**

1

Baubeschreibung allgemein

Kreisausschuss
des Landkreises Darmstadt-Dieburg
Fachbereich 410 - Bauaufsicht
Jägerstorstraße 207
64276 Darmstadt

Aktenzeichen der Genehmigungsbehörde

410 -

Eingangsstempel der Genehmigungsbehörde



s9004 –Stand 17.11.2020

Empfohlener, kein amtlich eingeführter Vordruck
Bauaufsicht des Landkreises Darmstadt-Dieburg

2 **Baugrundstück**

Gemeinde, Ortsteil

Straße, Hausnummer

Gemarkung, Flur, Flurstück/e

3 **Bauvorhaben**
(nach Art und Nutzung)

4 **Bauherrschaft**

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

Postleitzahl, Ort

Telefon / Fax / Email

5 **Gestaltung**

Hinweis:
Eine bauaufsichtliche Prüfpflicht der Angaben ergibt sich aus der von der Bauherrschaft gewählten Verfahrensart und dem darin festgelegten Prüfumfang.

Bauteile	vorgeschrieben			vorgesehen		
Dachdeckung	Art			Art		
	Material			Material		
	Farbe	Dachneigung		Farbe	Dachneigung	
	Solarzellen / Kollektoren			Solarzellen / Kollektoren		
Außenputz, Verkleidung	Art, Farbe			Art, Farbe		
Sockel	Art, Baustoff			Art, Baustoff		
	Farbe	Höhe (min.) cm	Höhe (max.) cm	Farbe	Höhe (min.) cm	Höhe (max.) cm
Balkonbrüstung	Art, Baustoff, Farbe			Art, Baustoff, Farbe		
Fenster und Außentüren	Art, Baustoff			Art, Baustoff		
	Farbe	mit glasteilenden Sprossen		Farbe	mit glasteilenden Sprossen	
Markisen, Klappläden	Art, Baustoff, Farbe			Art, Baustoff, Farbe		
Fassadenbegrünung, Rankgerüste	Art			Art		
Dachbegrünung	Art			Art		
Einfriedigung	Art, Material		Höhe (max.) cm	Art, Material		Höhe (max.) cm
Hinweis: Für bauliche Anlagen und Bauteile insbesondere bei denkmalgeschützten Gebäuden sind ggf. zusätzliche besondere Baubeschreibungen abzugeben. Für Bauten größeren Umfangs und Sonderbauten sind ggf. formlose Bau- und Betriebsbeschreibungen vorzulegen.						

Bitte auch Rückseite ausfüllen

X	Zutreffendes ankreuzen																																																																
6	Feuchtigkeitschutz																																																																
7	Korrosionsschutz																																																																
8	Holzschutz																																																																
9	Baulicher Brandschutz Hinweis: Eine bauaufsichtliche Prüfpflicht der Angaben ergibt sich aus der von der Bauherrschaft gewählten Verfahrensart und dem darin festgelegten Prüfumfang. Auf die Festlegungen des § 68 HBO im Zusammenhang mit dem vorbeugenden Brandschutz wird verwiesen.	Gebäudeklasse gemäß § 2 Abs. 4 HBO:																																																															
		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Bauteile</th> <th>Bauart</th> <th>Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Treppenraumwände</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Oberer Abschluss des Treppenraumes</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Treppen</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Trennwände allgemein zugänglicher Flure</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Unterdecken in allgemein zugänglichen Fluren</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Lüftungsschächte / Kanäle</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Installationsschächte / Kanäle</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Unterdecken in Aufenthaltsräumen</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Wand- / Deckenverkleidung in allgemein zugänglichen Fluren</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>öffnbare Fenster im Treppenraum</td> <td></td> <td>Größe B x H</td> </tr> <tr> <td>Rauchabzug im Treppenraum</td> <td></td> <td>Größe m²</td> </tr> <tr> <td>Treppenraum-Raumtüren</td> <td> <table border="1"> <tr> <td>KG</td> <td>EG</td> <td>1.-4. OG</td> <td>5.-8. OG</td> <td>DG</td> </tr> </table> </td> <td></td> </tr> <tr> <td>Treppen ohne eigenen Treppenraum</td> <td> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Nein</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td>von - nach</td> <td>Bauart</td> <td>Laufbreite</td> </tr> </table> </td> <td></td> </tr> <tr> <td>gewerbliche Lagerung von Gefahrstoffen, brennbaren / wassergefährdenden Flüssigkeiten, Druckgasen, Chemikalien</td> <td> <table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Nein</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td>Stoff</td> <td>Menge</td> <td>Lagerort</td> </tr> </table> </td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">nähere Angaben auf zusätzlichem Blatt erforderlich, soweit nicht aus Bauvorlagen ersichtlich</td> </tr> </tbody> </table>	Bauteile	Bauart	Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen	Treppenraumwände			Oberer Abschluss des Treppenraumes			Treppen			Trennwände allgemein zugänglicher Flure			Unterdecken in allgemein zugänglichen Fluren			Lüftungsschächte / Kanäle			Installationsschächte / Kanäle			Unterdecken in Aufenthaltsräumen			Wand- / Deckenverkleidung in allgemein zugänglichen Fluren			öffnbare Fenster im Treppenraum		Größe B x H	Rauchabzug im Treppenraum		Größe m ²	Treppenraum-Raumtüren	<table border="1"> <tr> <td>KG</td> <td>EG</td> <td>1.-4. OG</td> <td>5.-8. OG</td> <td>DG</td> </tr> </table>	KG	EG	1.-4. OG	5.-8. OG	DG		Treppen ohne eigenen Treppenraum	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Nein</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td>von - nach</td> <td>Bauart</td> <td>Laufbreite</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	von - nach	Bauart	Laufbreite		gewerbliche Lagerung von Gefahrstoffen, brennbaren / wassergefährdenden Flüssigkeiten, Druckgasen, Chemikalien	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Nein</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td>Stoff</td> <td>Menge</td> <td>Lagerort</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	Stoff	Menge	Lagerort		nähere Angaben auf zusätzlichem Blatt erforderlich, soweit nicht aus Bauvorlagen ersichtlich		
		Bauteile	Bauart	Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen																																																													
		Treppenraumwände																																																															
		Oberer Abschluss des Treppenraumes																																																															
		Treppen																																																															
		Trennwände allgemein zugänglicher Flure																																																															
		Unterdecken in allgemein zugänglichen Fluren																																																															
		Lüftungsschächte / Kanäle																																																															
		Installationsschächte / Kanäle																																																															
		Unterdecken in Aufenthaltsräumen																																																															
		Wand- / Deckenverkleidung in allgemein zugänglichen Fluren																																																															
		öffnbare Fenster im Treppenraum		Größe B x H																																																													
		Rauchabzug im Treppenraum		Größe m ²																																																													
Treppenraum-Raumtüren	<table border="1"> <tr> <td>KG</td> <td>EG</td> <td>1.-4. OG</td> <td>5.-8. OG</td> <td>DG</td> </tr> </table>	KG	EG	1.-4. OG	5.-8. OG	DG																																																											
KG	EG	1.-4. OG	5.-8. OG	DG																																																													
Treppen ohne eigenen Treppenraum	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Nein</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td>von - nach</td> <td>Bauart</td> <td>Laufbreite</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	von - nach	Bauart	Laufbreite																																																											
<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	von - nach	Bauart	Laufbreite																																																													
gewerbliche Lagerung von Gefahrstoffen, brennbaren / wassergefährdenden Flüssigkeiten, Druckgasen, Chemikalien	<table border="1"> <tr> <td><input type="checkbox"/> Nein</td> <td><input type="checkbox"/> Ja</td> <td>Stoff</td> <td>Menge</td> <td>Lagerort</td> </tr> </table>	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	Stoff	Menge	Lagerort																																																											
<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja	Stoff	Menge	Lagerort																																																													
nähere Angaben auf zusätzlichem Blatt erforderlich, soweit nicht aus Bauvorlagen ersichtlich																																																																	
10	Entsorgung	<input type="checkbox"/> Bodenaushub und Bauabfälle werden nach Verwertbarkeit getrennt gesammelt und entsorgt																																																															
11	Altlastenverdacht Altlast	<input type="checkbox"/> Bezüglich des Grundstückes liegt ein Altlastenverdacht vor / besteht eine Altlastenfeststellung (z.B. durch Einsicht bei der Gemeinde in die Altflächendatei des Landes, Bescheide, Angaben der Bauherrschaft, eigene Erkenntnisse, Ermittlungen, etc. festgestellt). nähere Angaben über die Verunreinigung / Verfahrensstand (Bescheide beifügen)																																																															
		<input type="checkbox"/> Altlastenverdacht / Altlast besteht nicht, weil:																																																															
		<input type="checkbox"/> Bescheide liegen bei																																																															
12	Unterschriften Bauherrschaft Datum / Unterschrift	Entwurfsverfasser/in Datum / Unterschrift																																																															