

Quartal / Jahr	01 / 2024
Objektnr. / Projekt	04-3 / Goetheschule , Dieburg _ Modulbau
Projektleitung	Kai Trietsch
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

## PROJEKTSTATUS

Die Schule wird ein 2-stöckiges Gebäude in Holz-Modulbauweise erhalten. Somit wird der dringende Raumbedarf in verkürzter Bau-/Montagezeit gedeckt.

Die Planung sieht vor, im Erdgeschoss sowie im ersten Stock jeweils 2 Klassenräume unterzubringen. Die Erschließung der Anlage wird über eine zweiläufige Außentreppe stattfinden. Alle Spielgeräte im Außenbereich wurden demontiert. Die Tiefbauarbeiten sind abgeschlossen und die Fundamentierung mit Schraubfundamenten und Stahlrahmen ist montiert. Aufgrund von Abweichung der Ausführung entgegen der Zulassung, welche erst im Dezember 2023 durch das DIBt ausgestellt wurde, musste die Fundamentierung auf Anforderung des Prüfstatikers nachgearbeitet werden. Daraus resultierte eine Verschiebung des Montagetermins in den April 2024. Das Projekt befindet sich in der Lph 8.

## PROJEKTÄNDERUNG

-/-

## PROJEKTAUSBLICK

Die Lieferung und Montage der Module ist für den April 2024 vorgesehen.

Für die Montage sind 2 Wochen geplant. Die Fertigstellung und die Abnahme des Gebäudes wird im Juni 2024 erfolgen. Die Arbeiten an den Außenanlagen werden in Abhängigkeit des Baufortschritts im Mai beginnen und im Juli 2024 fertiggestellt sein.



Fertige Fundamentierung



Außenanlageplan



Ansichten

## Projektstatusbericht

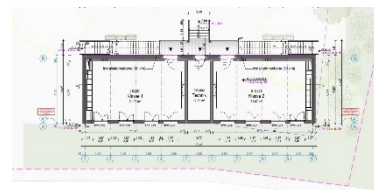


Quartal / Jahr	01 / 2024
Objektnr. / Projekt	04-3 / Goetheschule , Dieburg _ Modulbau
Projektleitung	Kai Trietsch
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

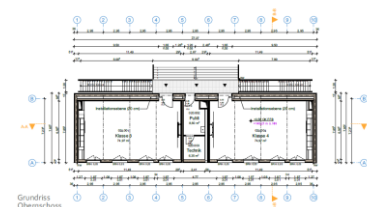
### PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100				
KG 200			360.000	360.000
KG 300			1.500.000	1.500.000
KG 400			450.000	450.000
KG 500			400.000	400.000
KG 600				
KG 700			290.000	370.000
<b>Summe</b>	<b>1.950.000</b>	<b>1.950.000</b>	<b>3.000.000</b>	<b>3.080.000</b>

\* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan



Grundriss EG



Grundriss 1. OG

### PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn	09/2022
Abschluss Lph 3	05/2023
Einreichung Bauantrag	06/2023
Fertigstellung Gebäude	06/2024
Fertigstellung / Übergabe Nutzende	07/2024
Fertigstellung Außenanlage	07/2024