

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	01 / 2024
Objektnr. / Projekt	10-2-008 / Ernst-Reuter-Schule, Groß-Umstadt _ Neubau
Projektleitung	Interim: Dipl.-Ing. Peter Müller-Wiener
Architekt / in	Gernot Schulz Architekten, Köln

PROJEKTSTATUS

Die Planungen in der Leistungsphase 3 werden weiterhin fortgeführt. Die Planungsbüros pflegen zu einem festgelegten Termin ihre Leistungen in das gemeinsame BIM-Model (Building Information Modeling) ein. Hierdurch können frühzeitig Kollisions- und Konfliktpunkte bei der Zusammenführung der einzelnen Fachplanungen ausgemacht und beseitigt werden. Die Beauftragung eines Planungsbüros für die Fachräume steht noch aus, da hierfür bisher noch kein geeignetes Fachplanungsbüro gefunden werden konnte.



Perspektive Eingangsbereich außen,
Stand Juli 2023



Perspektive Eingangsbereich innen,
Stand Juli 2023

PROJEKTÄNDERUNG

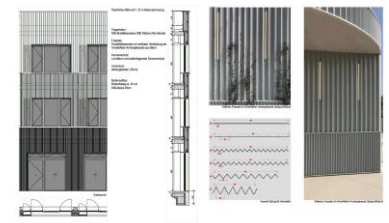
keine

PROJEKTAUSBLICK

Die Planungen am und im Gebäude laufen parallel zur Klärung der Standortfrage im Wesentlichen weiter. Die Planungen, die die Gebäudegründung bzw. die Außenanlagen betreffen, sind bis zur Klärung der Standortfrage ausgesetzt.



Variantenstudie Fassade,
Stand Sept. 2023



Variantenstudie Fassade,
Stand Juni 2023

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	01 / 2024
Objektnr. / Projekt	10-2-008 / Ernst-Reuter-Schule, Groß-Umstadt _ Neubau
Projektleitung	Interim: Dipl.-Ing. Peter Müller-Wiener
Architekt / in	Gernot Schulz Architekten, Köln

KG 100				
KG 200			816.505	816.505
KG 300			30.102.318	30.102.318
KG 400			12.271.048	12.271.048
KG 500			2.237.329	2.237.329
KG 600			1.354.516	1.354.516
KG 700			10.686.000	10.686.000
Summe	11.100.000	45.600.000	57.467.716	57.467.716

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINE

Planungsbeginn	01/2019
Abschluss Lph 1	06/2019
Abschluss Lph 2	06/2023
Abschluss Lph 3	05/2024
Einreichung Bauantrag	07/2024
Baubeginn Interimsgebäude	01/2025
Beginn Abbrucharbeiten	08/2025
Fertigstellung / Übergabe Nutzende	08/2028