

Projektstatusbericht



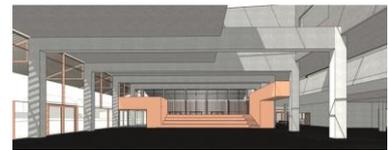
| | |
|---------------------|---|
| Quartal / Jahr | 01 / 2024 |
| Objektnr. / Projekt | 10-2-008 / Ernst-Reuter-Schule, Groß-Umstadt _ Neubau |
| Projektleitung | Interim: Dipl.-Ing. Peter Müller-Wiener |
| Architekt / in | Gernot Schulz Architekten, Köln |

PROJEKTSTATUS

Die Planungen in der Leistungsphase 3 werden weiterhin fortgeführt. Die Planungsbüros pflegen zu einem festgelegten Termin ihre Leistungen in das gemeinsame BIM-Model (Building Information Modeling) ein. Hierdurch können frühzeitig Kollisions- und Konfliktpunkte bei der Zusammenführung der einzelnen Fachplanungen ausgemacht und beseitigt werden. Die Beauftragung eines Planungsbüros für die Fachräume steht noch aus, da hierfür bisher noch kein geeignetes Fachplanungsbüro gefunden werden konnte.



Perspektive Eingangsbereich außen,
Stand Juli 2023



Perspektive Eingangsbereich innen,
Stand Juli 2023

PROJEKTÄNDERUNG

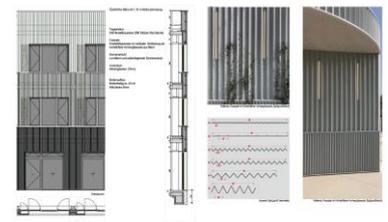
keine

PROJEKTAUSBLICK

Die Planungen am und im Gebäude laufen parallel zur Klärung der Standortfrage im Wesentlichen weiter. Die Planungen, die die Gebäudegründung bzw. die Außenanlagen betreffen, sind bis zur Klärung der Standortfrage ausgesetzt.



Variantenstudie Fassade,
Stand Sept. 2023



Variantenstudie Fassade,
Stand Juni 2023

PROJEKTKOSTEN

| | Finanzmittel (€) | | Kostensteuerung (€) | |
|--|---------------------|-------------------------|---------------------|----------------|
| | genehmigtes Budget* | geplantes Gesamtbudget* | Prognose (alt) | Prognose (neu) |
| | | | | |

Projektstatusbericht



| | |
|---------------------|---|
| Quartal / Jahr | 01 / 2024 |
| Objektnr. / Projekt | 10-2-008 / Ernst-Reuter-Schule, Groß-Umstadt _ Neubau |
| Projektleitung | Interim: Dipl.-Ing. Peter Müller-Wiener |
| Architekt / in | Gernot Schulz Architekten, Köln |

| | | | | |
|--------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| KG 100 | | | | |
| KG 200 | | | 816.505 | 816.505 |
| KG 300 | | | 30.102.318 | 30.102.318 |
| KG 400 | | | 12.271.048 | 12.271.048 |
| KG 500 | | | 2.237.329 | 2.237.329 |
| KG 600 | | | 1.354.516 | 1.354.516 |
| KG 700 | | | 10.686.000 | 10.686.000 |
| Summe | 11.100.000 | 45.600.000 | 57.467.716 | 57.467.716 |

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINE

| | |
|------------------------------------|---------|
| Planungsbeginn | 01/2019 |
| Abschluss Lph 1 | 06/2019 |
| Abschluss Lph 2 | 06/2023 |
| Abschluss Lph 3 | 05/2024 |
| Einreichung Bauantrag | 07/2024 |
| Baubeginn Interimsgebäude | 01/2025 |
| Beginn Abbrucharbeiten | 08/2025 |
| Fertigstellung / Übergabe Nutzende | 08/2028 |