

Quartal / Jahr	01 / 2024
Objektnr. / Projekt	18-3 / Gutenbergschule, Pfungstadt _ Modulbau
Projektleitung	Kai Trietsch
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

PROJEKTSTATUS

Geplant ist ein zweigeschossiger Erweiterungsbau in demontierbarer Holzmodulbauweise für die Gutenbergschule, Pfungstadt-Eschollbrücken für ca. 4 Klassen, sowie die Nachmittagsbetreuung bzw. 110 SuS und Schulbeteiligte.

Im Erdgeschoss befindet sich der Ganztagsbereich mit verschiedenen Aufenthaltsräumen, Lernflur und Ganztagsbüro, eine Bibliothek, einem Klassenzimmer sowie Hausmeister-/ Bewirtschaftungsräume, Putzmittelräume, Lager, Technik und Sanitärkern für SuS und barrierefreies WC. Im ersten Obergeschoss befinden sich die Klassenzimmer, Lernflure, Differenzierungsräume, Kunstraum sowie ein Lehrmittelraum, Sanitärkern für Lehrpersonal, Lager, Putzmittelraum, Technik sowie eine Waschstelle.

Der Bauantrag wurde eingereicht.

Das Baufeld wurde beräumt. Spielgeräte und Ballfangzaun wurden demontiert bzw. umgesetzt. Bäume und Büsche wurden, soweit notwendig, gefällt und gerodet.



Zukünftiger Bauplatz 1



Zukünftiger Bauplatz 2

PROJEKTÄNDERUNG

-/-

PROJEKTAUSBLICK

Durch Verzögerungen beim Generalunternehmen, verschieben sich die Termine. Mit den Tiefbauarbeiten soll daher erst im Juni 2024 begonnen werden.

Das Gebäude soll im Januar 2025 von der Schule in Betrieb genommen werden.



Lageplan

Projektstatusbericht



Quartal / Jahr	01 / 2024
Objektnr. / Projekt	18-3 / Gutenbergschule, Pfungstadt _ Modulbau
Projektleitung	Kai Trietsch
Architekt / in	werk.um architekten, Darmstadt

PROJEKTKOSTEN

	Finanzmittel (€)		Kostensteuerung (€)	
	genehmigtes Budget*	geplantes Gesamtbudget*	Prognose (alt)	Prognose (neu)
KG 100			0	0
KG 200			170.000	170.000
KG 300			3.550.000	3.590.000
KG 400			1.400.000	1.300.000
KG 500			1.200.000	1.200.000
KG 600			0	0
KG 700			810.000	1.100.000
Summe	6.700.000	6.700.000	7.130.000	7.360.000

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINI

Planungsbeginn	03/2022
Abschluss Lph 3	06/2023
Einreichung Bauantrag	07/2023
Baubeginn Modulbau	08/2024
Fertigstellung Rohbau	11/2024
Fertigstellung Außenanlage	12/2024
Fertigstellung / Übergabe Nutzende	01/2025



Ansichten



Grundriss EG



Grundriss OG