

| | |
|---------------------|---|
| Quartal / Jahr | 01 / 2024 |
| Objektnr. / Projekt | 21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Sanierung und Neubau |
| Projektleitung | Interim: Dipl.-Bauing. Birgit Schultes |
| Architekt / in | werk.um architekten, Darmstadt |

PROJEKTSTATUS

Seit dem 01. Januar 2024 steht für das Projekt keine Projektleitung mehr zur Verfügung. Derzeit werden neue Stellen ausgeschrieben. Im Februar 2024 wurde auf dem Gelände der Eichwaldschule eine Probebohrung für den Thermal-Response-Test durchgeführt. Ergebnisse des Tests werden im April 2024 erwartet.

Im Februar 2024 wurde der Bauantrag durch das Planungsbüro fertiggestellt und zur Unterzeichnung beim Bauherrn eingereicht.

Mitte Februar 2024 wurde das Projekt in der LPH 4 unterbrochen.

PROJEKTÄNDERUNG

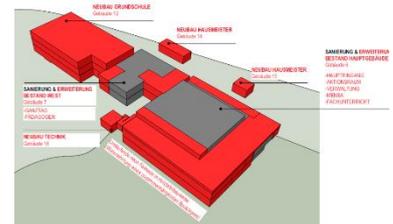
Die Außenanlagen wurden als eigenständiges Projekt ausgegliedert. Hierzu wird ein gesonderter Bericht erstellt. Die Projektkosten wurden entsprechend aufgeteilt.

Die Unterbrechung der Gesamtmaßnahme führt zu einer Verzögerung, deren Ausmaß derzeit noch nicht abschätzbar ist.

PROJEKTAUSBLICK

Sobald eine neue Projektleitung zur Verfügung steht, wird das Projekt weitergeführt.

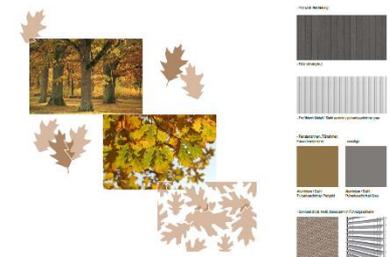
Der geplante Umzug der Schule in die Interimscontaineranlage verschiebt sich ebenfalls mit der Projektunterbrechung.



Umbaukonzept - Neubau und Erweiterung



Perspektive Süd-West



Materialkonzept Fassade



Haupteingang

Projektstatusbericht



| | |
|---------------------|---|
| Quartal / Jahr | 01 / 2024 |
| Objektnr. / Projekt | 21-02 / Eichwaldschule, Schaafheim - Sanierung und Neubau |
| Projektleitung | Interim: Dipl.-Bauing. Birgit Schultes |
| Architekt / in | werk.um architekten, Darmstadt |

PROJEKTKOSTEN

| | Finanzmittel (€) | | Kostensteuerung (€) | |
|--------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-------------------|
| | genehmigtes Budget* | geplantes Gesamtbudget* | Prognose (alt) | Prognose (neu) |
| Erstsan. | | | 580.000 | 580.000 |
| Interim | | | 4.526.000 | 4.526.000 |
| KG 100 | | | | |
| KG 200 | | | 897.000 | 897.000 |
| KG 300 | | | 21.601.000 | 20.850.000 |
| KG 400 | | | 9.348.000 | 9.348.000 |
| KG 500 | | | | |
| KG 600 | | | | |
| KG 700 | | | 11.085.600 | 10.860.300 |
| Summe | 9.740.000 | 30.860.000 | 48.037.600 | 47.061.300 |



Eingang Grundschule



Grundschule Klassenraum

* Gemäß aktuellem Wirtschaftsplan

PROJEKTTERMINI

| | |
|------------------------------------|------------|
| Abschluss Lph 3 | 12/2023 |
| Einreichung Bauantrag | noch offen |
| Räumung Altbau / Einzug Interim | noch offen |
| Baubeginn | noch offen |
| Richtfest | noch offen |
| Fertigstellung / Übergabe Nutzende | noch offen |
| Einweihung | noch offen |



Flur



Verwaltung